



Plannummer	C 08.01
Plannavn	Centerområde Nyråd bymidte
Anvendelse	Område til centerformål
Områdets anvendelse	Centerområde til butikker, liberale erhverv, og mindre værksteder i tilknytning til butikker. Boligområde og område til offentlige formål.
Bebyggelsens omfang og udformning	Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt butik er 1.200 m ² . Maksimalt samlet bruttoetageareal for butikker er 2.400 m ² .
Max. bebyggelsesprocent	50
Max. antal etager	2
Max. højde (m)	8.5
Zonestatus	Byzone
Fremtidig zonestatus	Byzone
Bemærkning	Området er detailhandelsområde. En del af området er udpeget kulturmiljø.
Generelle bestemmelser for alle rammer	Generelle rammebestemmelser
Vedtaget	