



[Under forandring tillæg nr. 16](#)

Plannummer	E 17.01
Plannavn	Erhvervsområde Møllegården
Anvendelse	Erhvervsområde
Områdets anvendelse	Erhvervsområde til pladskrævende udvalgsvarer, lager-, værksteds-, service- og engrosvirksomhed, fremstillingserhverv samt administration..
Bebyggelsens omfang og udformning	Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt butik er 2.000 m ² . Maksimalt samlet udvidelsesramme (bruttoetageareal) for butikker til særlig pladskrævende varegrupper er 5.000 m ² i Vordingborg
Max. bebyggelsesprocent	40
Max. antal etager	
Max. højde (m)	8.5
Zonestatus	Byzone
Fremtidig zonestatus	Byzone
Bemærkning	Området ligger i eller delvis i OSD eller i indvindingsoplande Dele af rammeområdet er udpeget som oversvømmelsestruer ved skybrud. I detailplanlægning for området skal det sikres, at arealanvendelsen disponeres, så nybyggeri mv. ikke bliver truet ved skybrud
Generelle bestemmelser for alle rammer	Generelle rammebestemmelser
Vedttaget	