



|   |   |
|---|---|
| <b>Plannummer</b>                             | <b>L 03.03</b>  |
| <b>Plannavn</b>                               | <b>Landsby Allerslev</b>  |
| <b>Anvendelse</b>                             | Blandet bolig og erhverv  |
| <b>Områdets anvendelse</b>                    | Landsby, helårsboliger, offentlig og privat service samt mindre ikke genevoldende erhverv, landbrugsbygninger o.lign. Forbud mod opsætning af vindmøller.   |
| <b>Bebyggelsens omfang og udformning</b>      |   |
| <b>Max. bebyggelsesprocent</b>                | 25  |
| <b>Max. antal etager</b>                      | 1.5   |
| <b>Max. højde (m)</b>                         | 8.5   |
| <b>Zonestatus</b>                             | Landzone  |
| <b>Fremtidig zonestatus</b>                   | Landzone  |
| <b>Bemærkning</b>                             | Allerslev er i den strategiske landsbyplanlægning vurderet som en orange landsby.<br>I de orange landsbyer kan der arbejdes med små udviklingsplaner til nye boliger (2-4 boliger), hvis der er areal til det inden for landsbyafgrænsningen. Her vil der kunne arbejdes med udvikling, hvis en bygherre ønsker at udvikle 2-4 nye boliger eller mindre erhverv. Udviklingen må ikke overskygge den oprindelige landsby, og bør ikke udgøre mere end den enkelte landsby kan bære.<br>Området er udpeget kulturmiljø. |
| <b>Generelle bestemmelser for alle rammer</b> | <a href="#">Generelle rammebestemmelser</a>   |
| <b>Vedtaget</b>                               |   |