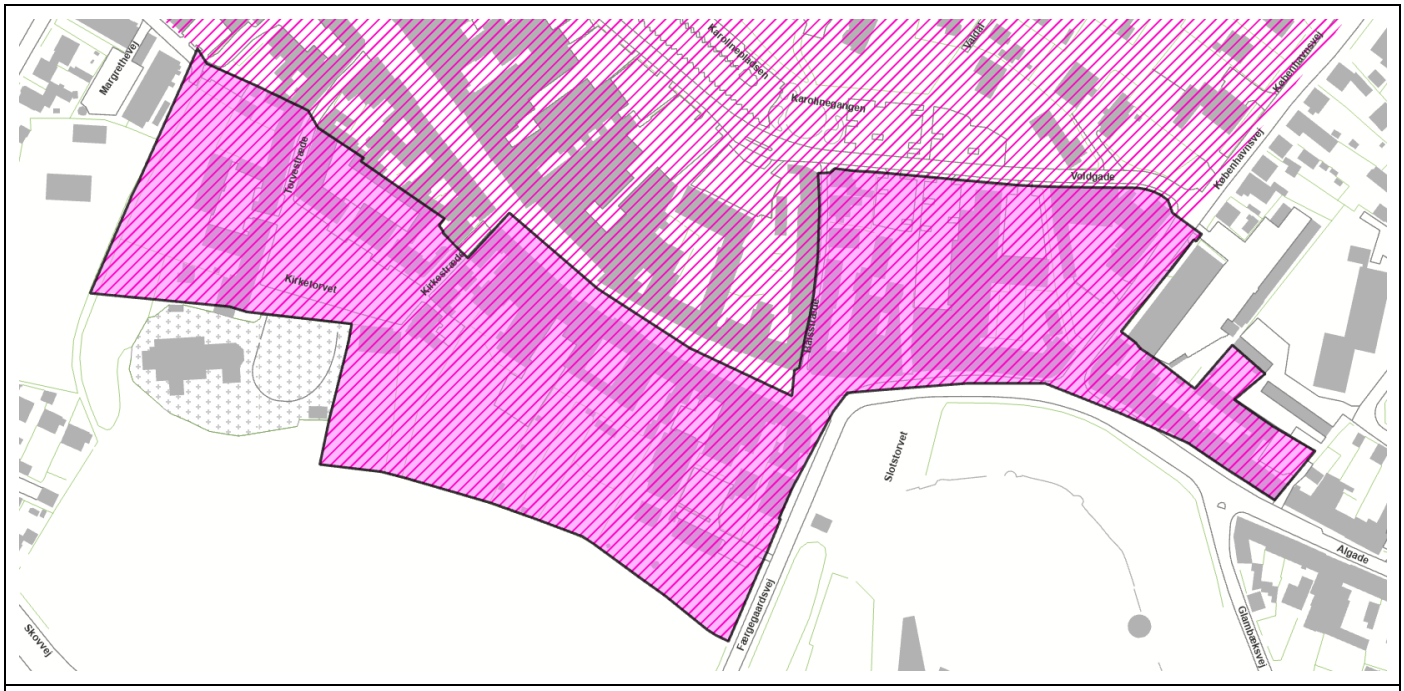

Plannummer	**C 17.12**
Plannavn	**Centerområde Baisstræde**
Anvendelse	Område til centerformål
Områdets anvendelse	Centerområde til offentlig og privat service, administration, butikker samt helårsboliger. Der må ikke etableres boliger i stueplan mod Algade. Forbud mod opsætning af vindmøller.
Bebyggelsens omfang og udformning	Tæt lav - Etagebebyggelse Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt dagligvarerbutik er 5.000 m². Max br.etageareal for hver enkelt udvalgsvarerbutik er 3.000 m². Max samlet br.etageareal for butikker 64.300 m² for Vordingborg Bymidte.
Max. bebyggelses-procent	100
Max. antal etager	2.5
Max. højde (m)	12
Zonestatus	Byzone
Fremtidig zonestatus	Byzone
Bemærkning	Området er en del af et detailhandelsområde. En del af området er udpeget kulturmiljø.
Generelle bestemmelser for alle rammer	Generelle rammebestemmelser
Vedtaget	