



Plannummer	C 15.06
Plannavn	Centerområde Stege
Anvendelse	Område til centerformål
Områdets anvendelse	Centerområde til offentlig og privat service, administration, butikker, restauration, hotel m.v. samt helårsboliger. Forbud mod opsætning af vindmøller.
Bebyggelsens omfang og udformning	Tæt lav - Etagebebyggelse Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt dagligvarerbutik er 5.000 m ² . Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt udvalgsvarerbutik er 3.000 m ² . Maksimalt samlet bruttoetageareal for butikker 23.800 m ² for Stege Bymidte.
Max. bebyggelsesprocent	80
Max. antal etager	2
Max. højde (m)	8.5
Zonestatus	Byzone
Fremtidig zonestatus	Byzone
Bemærkning	Området er en del af et detailhandelsområde. Området er udpeget kulturmiljø.
Generelle bestemmelser for alle rammer	Generelle rammebestemmelser
Vedtaget	