



<b>Plannummer</b>	<b>C 15.01</b>
<b>Plannavn</b>	<b>Centerområde Stege</b>
<b>Anvendelse</b>	Område til centerformål
<b>Områdets anvendelse</b>	Centerområde til offentlig og privat service, administration, butikker, restauration, hotel m.v. samt helårsboliger. Forbud mod opsætning af vindmøller.
<b>Bebyggelsens omfang og udformning</b>	Tæt lav - Etagebebyggelse Der skal friholdes en udsigtskile op mod kirken. Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt dagligvarerbutik er 5.000 m <sup>2</sup> . Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt udvalgsvarerbutik er 3.000 m <sup>2</sup> . Maksimalt samlet bruttoetageareal for butikker 23.800 m <sup>2</sup> for Stege Bymidte.
<b>Max. bebyggelsesprocent</b>	80
<b>Max. antal etager</b>	2.5
<b>Max. højde (m)</b>	12
<b>Zonestatus</b>	Byzone
<b>Fremtidig zonestatus</b>	Byzone
<b>Bemærkning</b>	Området er en del af et detailhandelsområde. Området er udpeget kulturmiljø.
<b>Generelle bestemmelser for alle rammer</b>	<a href="#">Generelle rammebestemmelser</a>
<b>Vedtaget</b>	