



<b>Plannummer</b>	<b>L 14.06</b>
<b>Plannavn</b>	<b>Landsby Keldby</b>
<b>Anvendelse</b>	Blandet bolig og erhverv
<b>Områdets anvendelse</b>	Landsby, helårsboliger, offentlig og privat service samt mindre ikke genevoldende erhverv, landbrugsbygninger o.lign. Forbud mod opsætning af vindmøller.
<b>Bebyggelsens omfang og udformning</b>	
<b>Max. bebyggelsesprocent</b>	30
<b>Max. antal etager</b>	1.5
<b>Max. højde (m)</b>	8.5
<b>Zonestatus</b>	Landzone
<b>Fremtidig zonestatus</b>	Landzone
<b>Bemærkning</b>	Keldby er i den strategiske landsbyplanlægning vurderet som en rød landsby. I de røde landsbyer skal der ikke arbejdes med egentlig udvikling af arealer til nybyggeri. I disse landsbyer kan der arbejdes med fællesskaber og de fysiske behov fællesskabet kan have – fx fælleshus. Det kan være en værdifuld planlægning, at man i et kulturmiljø ikke kan arbejde med at udvikle arealer til nye bygninger, da kulturhistorien mange gange illustreres af hvordan huse er placeret fx langs med byens gade.
<b>Generelle bestemmelser for alle rammer</b>	<a href="#">Generelle rammebestemmelser</a>
<b>Vedtaget</b>	