



| | |
|---|--|
| Plannummer | L 01.11 |
| Plannavn | Landsby Gammel Lundby |
| Anvendelse | Blandet bolig og erhverv |
| Områdets anvendelse | Landsby, helårsboliger, offentlig og privat service samt mindre ikke genevoldende erhverv, landbrugsbygninger o.lign. Forbud mod opsætning af vindmøller. |
| Bebyggelsens omfang og udformning | |
| Max. bebyggelsesprocent | 30 |
| Max. antal etager | 1.5 |
| Max. højde (m) | 8.5 |
| Zonestatus | Landzone |
| Fremtidig zonestatus | Landzone |
| Bemærkning | Gammel Lundby er i den strategiske landsbyplanlægning vurderet som en orange landsby. I de orange landsbyer kan der arbejdes med små udviklingsplaner til nye boliger (2-4 boliger), hvis der er areal til det inden for landsbyafgrænsningen. Her vil der kunne arbejdes med udvikling, hvis en bygherre ønsker at udvikle 2-4 nye boliger eller mindre erhverv. Udviklingen må ikke overskygge den oprindelige landsby, og bør ikke udgøre mere end den enkelte landsby kan bære. En del af området er udpeget kulturmiljø |
| Generelle bestemmelser for alle rammer | Generelle rammebestemmelser |
| Vedtaget | |