



<b>Plannummer</b>	<b>C 15.14</b>
<b>Plannavn</b>	<b>Centerområde Lendemarke</b>
<b>Anvendelse</b>	Område til centerformål
<b>Områdets anvendelse</b>	Centerområde med blandede funktioner, herunder feriecenter med feriehotel, hotel, oplevelsescenter, ferieboligbebyggelse, boliger, kollegie, uddannelsesformål, dagligvarebutikker- og detailhandel, liberalt erhverv, mindre produktionsvirksomheder, lageroplæg, ikke miljøbelastende erhverv, kulturelle og offentlige funktioner, offentlig og privat service herunder legepladser.
<b>Bebyggelsens omfang og udformning</b>	Etagebebyggelse, åben lav bebyggelse. Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt dagligvarebutik er 5.000 m <sup>2</sup> . Maksimalt bruttoetageareal for hver enkelt udvalgsvarerbutik er 3.000 m <sup>2</sup> . Maksimalt samlet bruttoetageareal for butikker 23.800 m <sup>2</sup> for Stege Bymidte.
<b>Max. bebyggelsesprocent</b>	110
<b>Max. antal etager</b>	3, dog 12 for de to siloer
<b>Max. højde (m)</b>	13, dog 52 for de to siloer
<b>Zonestatus</b>	Byzone
<b>Fremtidig zonestatus</b>	Byzone
<b>Bemærkning</b>	En del af området er detailhandelsområde. Området er udpeget kulturmiljø.
<b>Generelle bestemmelser for alle rammer</b>	<a href="#">Generelle rammebestemmelser</a>
<b>Vedtaget</b>	